

2016年10月1日

# 建物巡回報告書

三光不動産株式会社

010-0914 秋田市保戸野千代田町2-43

TEL:018-824-0021 FAX:018-824-0020

三光 太郎 様

平素は格別のお引き立てを賜り、誠にありがとうございます。  
下記の通り、建物巡回を行いましたのでご報告申し上げます。

巡回実施日： 2016年9月30日

建物所在地： 秋田県秋田市

担当者	責任者
	

点検項目	点検方法	点検箇所	問題なし	問題あり	報告内容
<b>建物外部</b>					
庭木・雑草	目視	刈込状態・害虫・枯れ	○		剪定・草刈り必要あり
外壁	目視	浮き・亀裂・破損・汚損・ヒビ		○	
屋根	目視	破損・汚損・錆			
基礎・土間	目視	破損・ヒビ			
駐車場	目視	破損・汚損・錆			
郵便ポスト	作業	破損・郵便物・チラシ有無			郵便物あり、チラシ破棄しました
前面道路	作業	汚れ・ゴミ散乱			清掃しました
門扉	作業	施錠			施錠しました
その他	目視				
<b>建物内部</b>					
通風	作業	窓・押入れ・浴室			
通水	作業	台所・浴室・トイレ			
室内清掃	作業	各部屋			清掃しました
カビチェック	目視	壁・押入れ・浴室			
雨漏りチェック	目視	天井・壁			
その他	目視				
<b>その他</b>					
近隣状況確認	作業				ご挨拶を行いました
管理プレート	作業				設置しました
<b>写 真</b>	<b>各所写真別紙参照</b>				
<b>連絡事項</b>					
<p>いつもお世話になっております。 数箇所メンテナンスが必要な箇所がございました。 弊社にお任せいただけますようでしたら、ご連絡願います。 お見積りは無料で作成いたします。</p>					